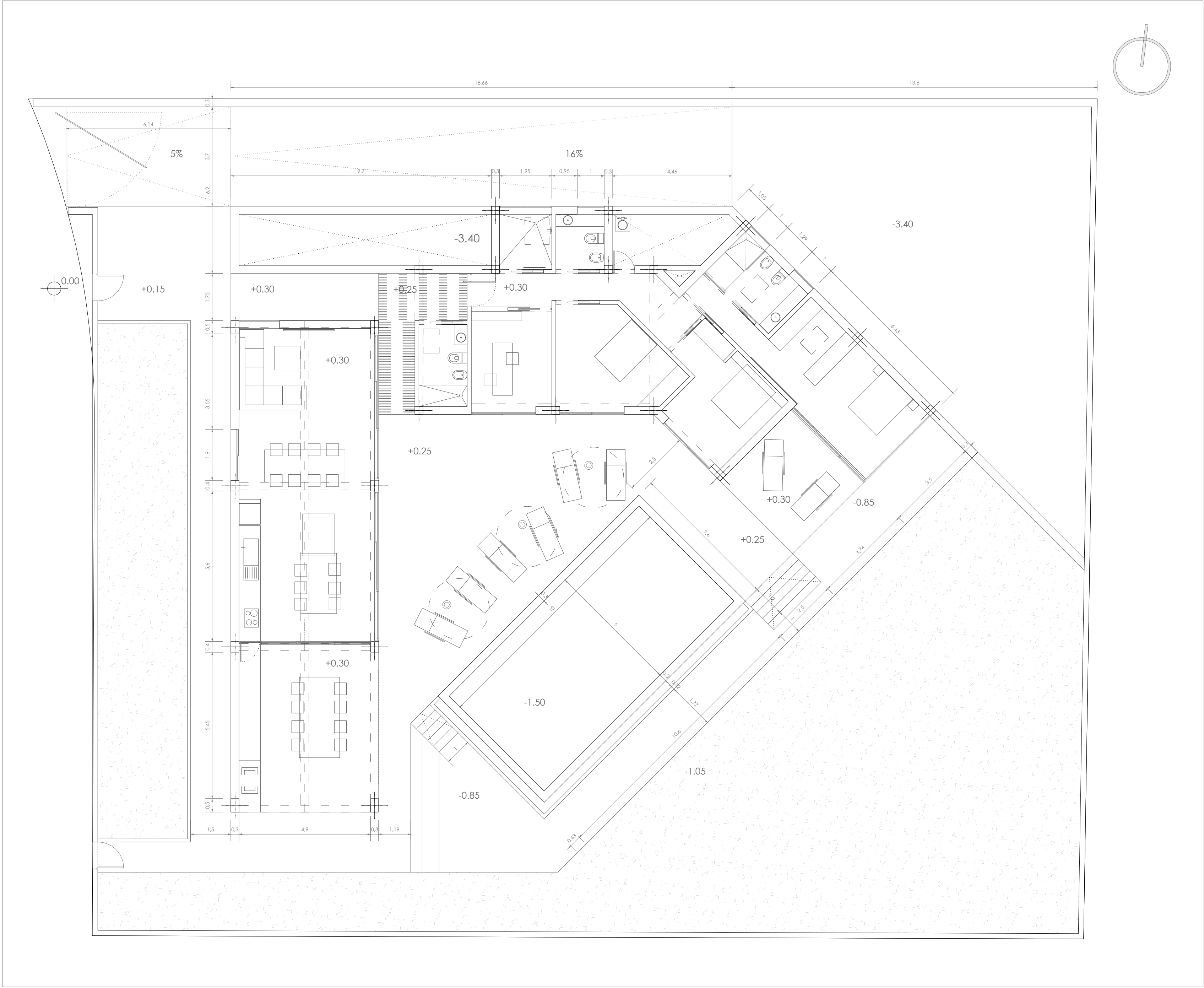
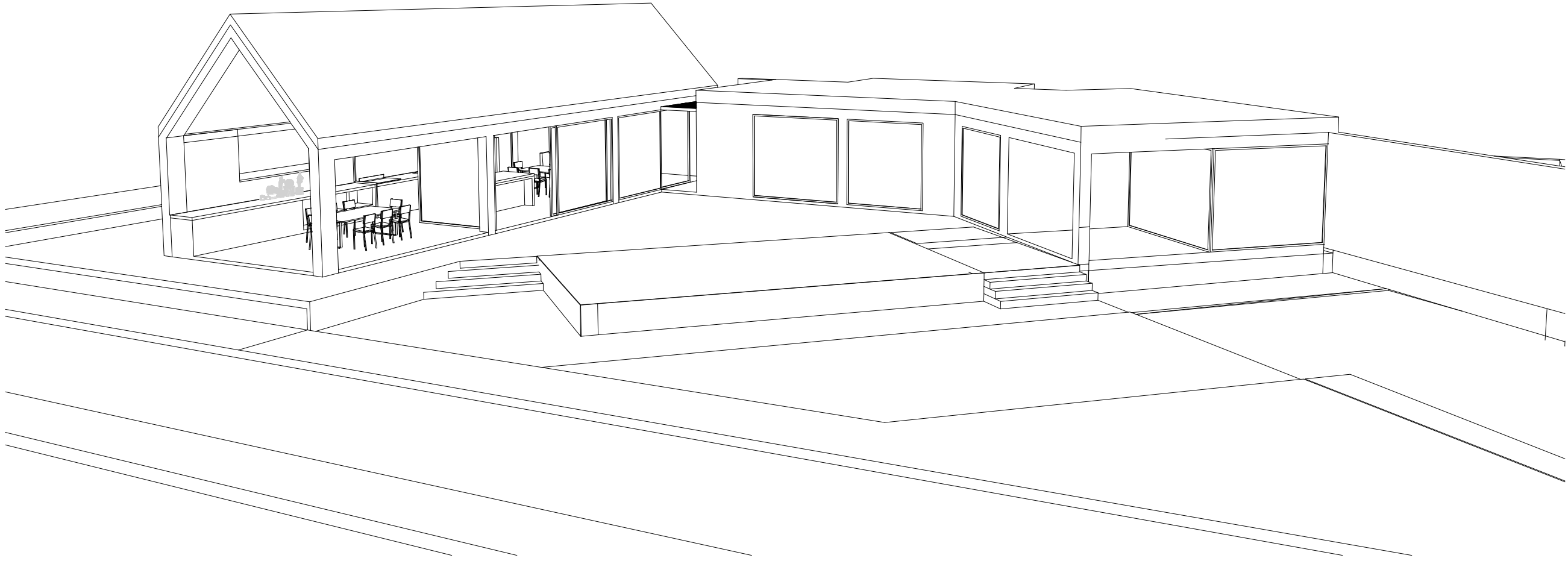
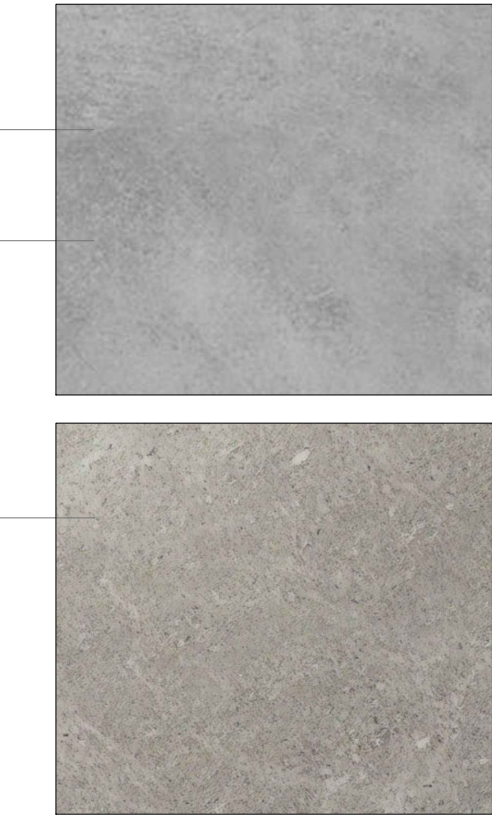




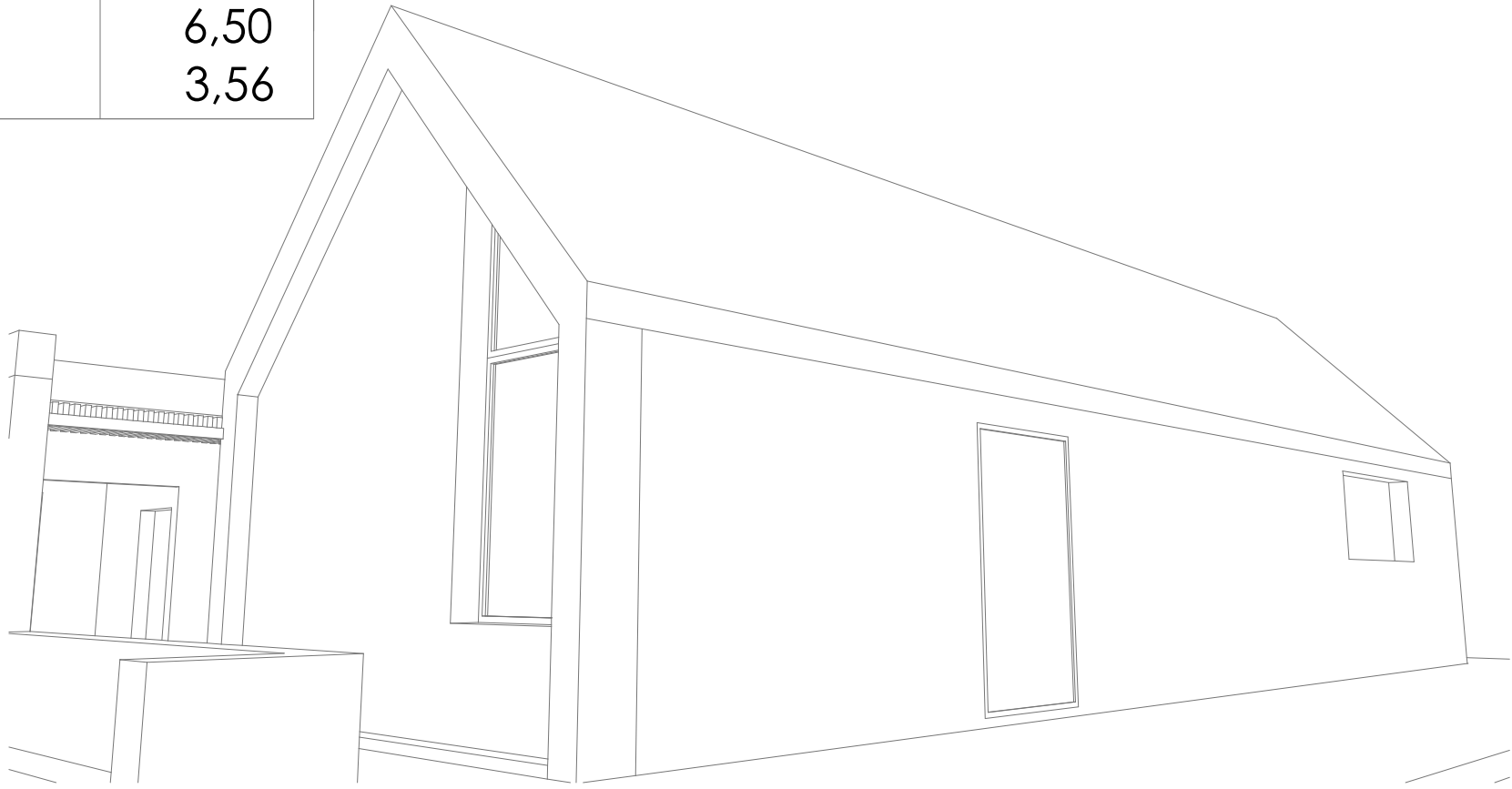
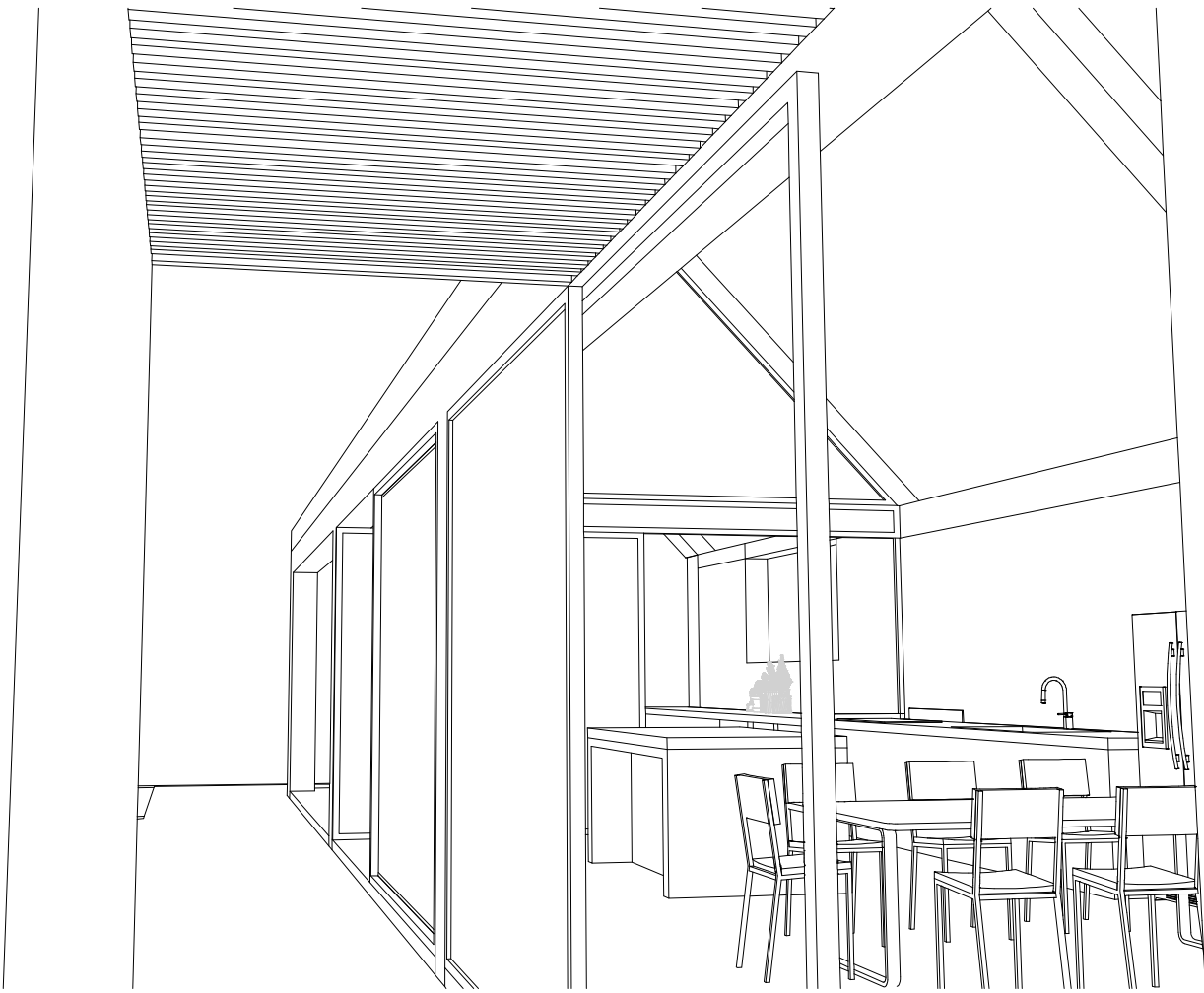
Planta baja E. 1:100

total SUPERFICIE PARCELA_ 1200m²
total SUPERFICIE CONSTRUIDA_ 203,99 m² / máx. 204m²
Total vivienda_ 180,14m²
Total terraza cubierta_ 34,22m²/2= 17,11m²
Total terraza distribuidor_10,50m²/2= 5,25m²
total SUPERFICIE ÚTIL_ 155,07m²
total SUPERFICIE OCUPADA_ 203,99m² / máx. 17% = 204m²

Pavimento interior en vivienda clase-1
Hormigón pulido
Pavimento interior humedo clase-2
Hormigón pulido c/ tratamiento antidesliz.
Pavimento en terraza mínimo clase-3
Pavimento Agora Moka Natural Inalco



CUADRO DE SUPERFICIES	
VIVIENDA (planta baja)	ÚTIL m ²
Estar-Comedor-Cocina (Estar 19,15m ²) (Comedor 13,20m ²) (Cocina 26,65m ²)	59,00
Distribuidor	16,34
Dormitorio 1	13,04
Dormitorio 2	13,90
Dormitorio 3	15,22
Vestidor	5,51
Oficina	11,92
Baño 1	5,50
Baño 2	7,69
Baño 3	6,95
Total superficie útil planta baja	155,07
Terraza cubierta	32,15
TOTAL útil	187,22
SUPERFICIES NO COMPUTABLES	ÚTIL m ²
Sótano	183,85
Piscina	50,00
Vaso de compensación	6,50
Aljibe	3,56



PROYECTO: Vivienda unifamiliar aislada. BÁSICO + EJECUCIÓN
Ref. interna: 1. Villa Longworth Agosto 2021

PROMOTOR: ADAM RICHARD LONGWORTH

SITUACIÓN: calle Gran Bretaña 27, Costa Tegüise, T.M. Tegüise, Lanzarote. 35508.

PLANO: PLANTA BAJA - COTAS Y SUPERFICIES

ESCALA: 1:100 (dinA1)

ARQUITECTO: ALAIN DEVOUASSOUX AHUMADA,
Colegiado 6009 COALZ
Calle Juan Bosch 3A, 35507 Tahiche, Lanzarote.
Tel. +34 722 126 251 email: arqalain@gmail.com



P 0.3